

Projekt

z dnia 7 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR .../2025
RADY POWIATU RAWSKIEGO**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu
Rawskiego służebnością przesyłu**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. A ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.), art. 11 ust. 2 oraz art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz § 20 ust. 1, a także §21 ust. 1 Uchwały Rady Powiatu Rawskiego w Rawie Mazowieckiej z dnia 29 marca 2011 roku nr V/42/2011 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Rawskiego (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 27 maja 2011 roku, nr 153, poz. 1473), w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061 ze zm.) Rada Powiatu Rawskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne obciążenie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Rawskiego oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako: działka nr 307/11 o pow. 0,6894 ha, położonej w obrębie 4 miasta Rawa Mazowiecka dla której Sąd Rejonowy w Rawie Mazowieckiej, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1R/00040066/0, oraz działka nr 308/5 o pow. 0,8730 ha, położonej w obrębie 4 miasta Rawa Mazowiecka dla której Sąd Rejonowy w Rawie Mazowieckiej, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1R/00043107/1 służebnością przesyłu na rzecz przedsiębiorcy RAWiK - Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. Z o. o., z siedzibą w Rawie Mazowieckiej 96-200 ul. Juliusza Słowackiego 70, w związku z budową odcinka sieci wodociągowej.

§ 2. Ustanowienie służebności przesyłu nastąpi nieodpłatnie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny
Mateusz Wydra

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest ustanowienie nieodpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Rawskiego na rzecz przedsiębiorcy RAWiK – Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. Z o. o. z siedzibą w Rawie Mazowieckiej przy ul. Juliusza Słowackiego 70, 96-200 Rawa Mazowiecka.

Zgodnie z przedwstępną umową nr 15/2024 zawartą w dniu 11 kwietnia 2024 r. pomiędzy Powiatem Rawskim z siedzibą w Rawie Mazowieckiej, Plac Wolności 1, 96-200 Rawa Mazowiecka będącym właścicielem w/w działek reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Rawskiego a przedsiębiorstwem wodociągowo – kanalizacyjnym Rawskie Wodociągi i Kanalizacja Sp. Z o. o. z siedzibą w Rawie Mazowieckiej przy ul. Juliusza Słowackiego 70, 96-200 Rawa Mazowiecka, należy ustanowić na w/w nieruchomości nieodpłatną służebność przesyłu na rzecz przedsiębiorstwa RAWiK celem eksploatacji oraz konserwacji urządzeń infrastruktury wodociągowej.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

STAROSTA
Adrian Galach
Adrian Galach